

04

AOÛT 2021

ZOOM sur L'EPDM

Reportages

- St-Andelain (58)
- Sotteville-Lès-Rouen (76)

Zoom

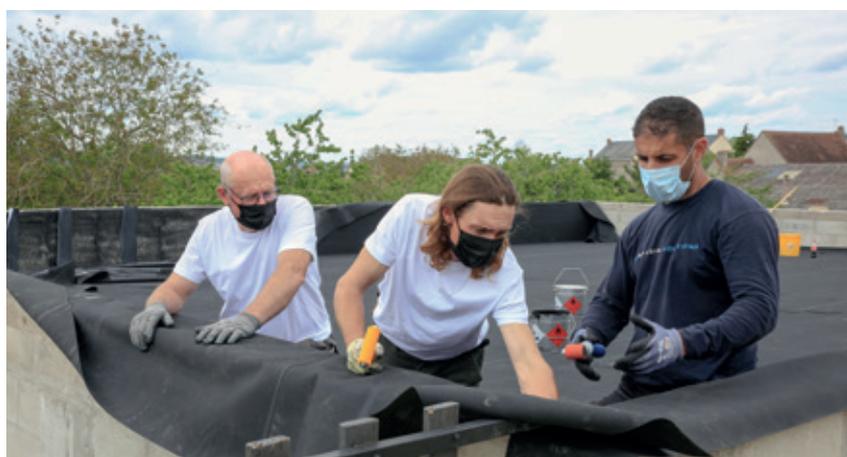
- Traitement des joints et des angles avec du flashing
- La gestion des avaloirs cylindriques



Extension maison individuelle,
St-Andelain (58)

Entreprise
Sarl Thibault
Superficie
102 m²

HERTALAN®



INFO +

Retrouvez toute la documentation
Hertalan® sur www.vmbuildingsolutions.fr



Reportages

EPDM

Extension maison individuelle, Sotteville-Lès-Rouen (76)



Entreprise
Arts et toitures
Superficie
16 m²

RESITRIX®



INFO +

Retrouvez toute la documentation Resitrix® sur www.vmbuildingsolutions.fr

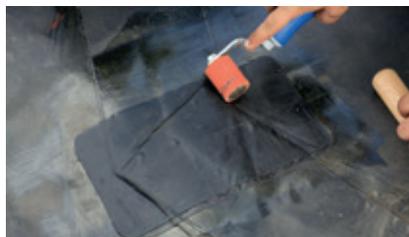


Points singuliers

Traitement des joints et des angles avec du flashing

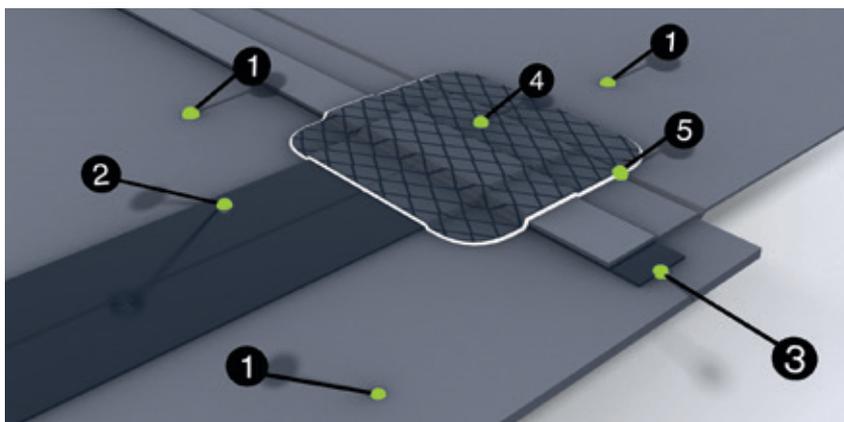
BÉNÉFICES

- 2 formats disponibles de rouleaux :
15cm x 30,5ml
30cm x 15,25ml
- Bandes auto-adhésives pour une mise en œuvre simplifiée
- Découpage et manipulation faciles



Mise en œuvre

- Le flashing s'utilise sur un support propre et sec, préalablement traité au primaire ou au starter.
- La bande de flashing doit être posée après avoir arrondi ses coins. Elle dispose d'un film transparent pelable en sous-face à retirer lors de sa pose.
- Après sa mise en œuvre, la bande doit être marouflée dans les deux sens au rouleau ergonomique de pression en apportant une attention particulière aux zones présentant des risques de capillarité.
- La bande de flashing doit ensuite être étanchée au mastic.



- 1 Membrane EPDM
- 2 Ruban EPDM pour les joints longitudinaux
- 3 Bande EPDM vulcanisée pour étancher les joints entre deux lés
- 4 Flashing EPDM
- 5 Mastic de finition

Même si les flashings sont étirables, les bandes ne doivent pas subir un allongement excessif. Son épaisseur après sa mise en œuvre doit rester supérieure ou égale à 1,1 mm.

VM Building Solutions propose un large choix d'avaloirs cylindriques pour l'évacuation des eaux pluviales. Une bonne gestion de leur nombre et de leur diamètre est essentielle pour assurer un écoulement suffisant et éviter les surcharges d'eau sur vos toitures.

Description

Les avaloirs sont constitués de deux parties soudées entre-elles de façon étanche :

- **LA PLATINE** raccordée à l'étanchéité : elle est d'une largeur 12 cm minimum (du trou d'évacuation à son bord extérieur)
- **LE MOIGNON** raccordé à une descente d'eaux pluviales ou à un collecteur : la longueur est supérieure à l'emprise de la toiture **4** (+ 15 cm minimum)



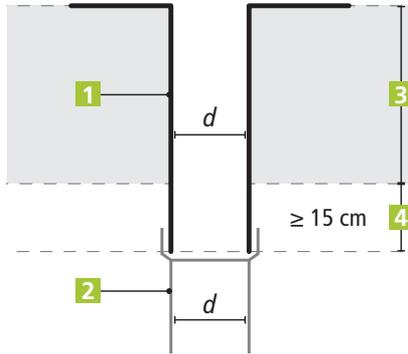
Choisir le bon diamètre

Le diamètre (d) et le nombre des avaloirs dépendent de la surface en plan à collecter.

$$1 \text{ cm}^2 = 1 \text{ m}^2$$

Diamètre avaloir Surface toiture

Le diamètre du moignon est égal à celui de la descente d'eaux pluviales à laquelle il est raccordé ou légèrement inférieur pour permettre un meilleur emboîtement.



NOTA

Sur bac acier les sorties horizontales doivent être rectangulaires. Pour plus d'informations, consulter le DTU 43.3 en vigueur.

- 1 Avaloir cylindrique
- 2 Descente
- 3 Emprise de la toiture
- 4 Déassement du moignon sous toiture

Trop-plein

L'ajout d'un trop-plein en plus du nombre d'avaloirs nécessaires est impératif. Son rôle est d'alerter sur une potentielle obstruction des autres sorties et une surcharge d'eau sur la toiture. Il n'est donc raccordé à aucune descente d'eaux pluviales afin de garder un visuel. Son diamètre est égal ou supérieur à celui des avaloirs.

1 avaloir + 1 trop plein

2 avaloirs + 1 trop plein

3 avaloirs + 1 trop plein

Etc...

Majoration

Si l'ajout d'un trop-plein est impossible, le diamètre des avaloirs doit alors être majoré selon le tableau 7 du DTU 60.11.

AVALOIR CYLINDRIQUE		
Surface en plan collectée par un avaloir (m ²)		Ø de l'avaloir (mm)
Ø normal	Ø majoré	
64	43	90
95	63	110
113	75	120
154	103	140
201	134	160
314	209	200

CAS PRATIQUE



Toiture
240 m²

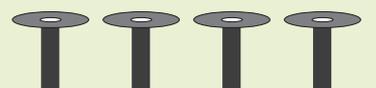
Solution 1 : Trop-pleins

4 avaloirs de Ø 90 mm
+ 1 trop plein



Solution 2 : Majoration

4 avaloirs de Ø 110 mm



IMPORTANT

Une toiture doit être contrôlée au moins une fois par an pour vérifier l'état des évacuations d'eaux pluviales.